



*Ministero della cultura*

MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI EMILIA-ROMAGNA

*Bologna, data del repertorio*

**OGGETTO:** decisione a contrarre per l'affidamento dei lavori di rifacimento degli impianti meccanici di Palazzo Milzetti a Faenza tramite procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

CUP: F35F21002630001

### IL DIRIGENTE DELEGATO

VISTO il D.Lgs. 368/1998 recante *Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali*;

VISTO il D.Lgs. 3/2004 recante *Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'articolo 1, della legge 6 luglio 2002, n. 137*;

VISTO il D.Lgs. 42/2004 recante *Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n.137*;

VISTO il D.L. 22/2021 recante *Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri convertito con modificazioni dalla L. 22 aprile 2021, n. 55*;

VISTO il D.P.C.M. 57/2024 recante *Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*, in vigore dal 18/5/2024, ai sensi del quale i Musei nazionali di Bologna, uffici del Ministero dotati di autonomia speciale di livello dirigenziale non generale, sono stati accorpatis alla Direzione regionale Musei Emilia-Romagna, assumendo la denominazione Musei nazionali di Bologna – Direzione regionale Musei nazionali Emilia-Romagna;

VISTO il decreto direttoriale n. 934 del 5/11/2024 della Direzione Generale Musei di avocazione da parte del Direttore Generale delle funzioni di direzione dei Musei nazionali di Bologna – Direzione regionale musei nazionali Emilia Romagna con delega al dott. Costantino D'Orazio fino alla nomina del direttore titolare;

VISTA la L. 196/2009 recante *Legge di contabilità e finanza pubblica*;

VISTA la L. 136/2010 recante norme in materia di tracciabilità dei pagamenti;

VISTA la L. 190/2012 recante *Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 recante *Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*;

VISTO il D.P.R. 132/2013 recante *Regolamento concernente le modalità di adozione del piano dei conti integrato delle amministrazioni pubbliche, ai sensi dell'articolo 4, comma 3, lettera a), del decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 91*;

VISTO il D.P.R. 140/2018 recante *Regolamento concernente la definizione della struttura del piano dei conti integrato delle amministrazioni centrali dello Stato, ai sensi dell'articolo 38-ter della legge 31 dicembre 2009, n. 196*;

VISTA la L. 145/2018 recante *Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*;



MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI EMILIA-ROMAGNA

via delle Belle Arti, 56 – 40126 Bologna

PEO: [pin-bo@cultura.gov.it](mailto:pin-bo@cultura.gov.it) [drm-ero@cultura.gov.it](mailto:drm-ero@cultura.gov.it)  
PEC: [pin-bo@pec.cultura.gov.it](mailto:pin-bo@pec.cultura.gov.it) [drm-ero@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-ero@pec.cultura.gov.it)

CF 91430070374



*Ministero della cultura*

MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI EMILIA-ROMAGNA

VISTA la L. 120/2020 recante *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 recante *Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*;

VISTA la L. 241/1990 recante *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*;

VISTO il D.P.R. 445/2000 recante *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*;

VISTO il D.Lgs. 165/2001 recante *Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*;

VISTA la determina a contrarre n. 41 del 19/03/2024 con la quale questa Amministrazione ha deciso l’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023, del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori dei lavori in oggetto alla ditta RESTART Engineering Srl e che questo affidamento è a valere su altro intervento definito al CUP F42F23000070001;

VISTO il progetto esecutivo consegnato in data 10 aprile 2025 (MIC|MIC\_DRM-ERO|17/04/2025|0001424-A);

CONSIDERATO che sono in via di affidamento i servizi di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva e che la documentazione relativa al Coordinamento della Sicurezza sarà integrata al progetto esecutivo prima della stipula del contratto lavori;

VISTO l’intervento “Siti afferenti alla Direzione Regionale Musei Emilia-Romagna. Interventi di recupero, restauro, risanamento conservativo e miglioramento sismico” finanziato con Legge n. 205/2017 -D.M. 367 del 19.10.2021, CUP: F35F21002630001 in cui rientrano i lavori oggetto del presente avviso;

CONSIDERATO che la RUP del sopra descritto intervento, arch. Maria Lucia Masciopinto, nominata con decreto direttoriale n. 2482 del 26/05/2023, ha rilevato ora la necessità di provvedere all’affidamento dei lavori di rifacimento degli impianti meccanici di Palazzo Milzetti a Faenza al fine di garantire ai pubblici e al personale in servizio migliori condizioni di confort termico e consentire efficientamento energetico;

VISTO l’art. 26, comma 3, L. 488/1999, per cui *le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l’acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l’acquisizione di beni e servizi*;

CONSIDERATO che in tal senso non è disponibile alcuna convenzione stipulata da Consip s.p.a raffrontabile con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;

VISTO l’art. 50, comma 1 lett. c), D.Lgs. 36/2023 per cui le stazioni appaltanti procedono all’affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie europee tramite *procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di*



MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI EMILIA-ROMAGNA

via delle Belle Arti, 56 – 40126 Bologna

PEO: [pin-bo@cultura.gov.it](mailto:pin-bo@cultura.gov.it) [drm-ero@cultura.gov.it](mailto:drm-ero@cultura.gov.it)  
PEC: [pin-bo@pec.cultura.gov.it](mailto:pin-bo@pec.cultura.gov.it) [drm-ero@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-ero@pec.cultura.gov.it)

CF 91430070374



*Ministero della cultura*

MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI EMILIA-ROMAGNA

*mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;*

VISTO l'art. 50, comma 2, D.Lgs. 36/2023 e l'art. 2, del relativo all. II. 1 che disciplina le indagini di mercato;

VISTA la necessità di procedere ad indagine di mercato previa pubblicazione di avviso pubblico per la ricerca di manifestazioni d'interesse di operatori economici da invitare successivamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, tramite richiesta di offerta sulla piattaforma MePA;

CONSIDERATO CHE si ritiene di fissare in 5 (cinque) il numero minimo di operatori da invitare alla successiva procedura negoziata, selezionandoli sulla base dei seguenti criteri posti nell'avviso pubblico di avvio dell'indagine di mercato, individuati in quanto oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento, e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza:

- Esecuzione di interventi di natura analoga su edifici tutelati nel quinquennio 2020-2024 per importi superiori a € 100.000 ed € 200.000, con attribuzione di punteggi diversi in base al numero di interventi eseguiti e alle due fasce di valore;
- Esecuzione di interventi analoghi tra quelli di cui sopra su edificio a destinazione museale, con attribuzione di punteggio fisso;
- Possesso di attestazioni SOA per le categorie scorporabili, con attribuzione di un punto per ogni categoria di lavori prevista da progetto (OS30 e OG2)

CONSIDERATO inoltre che per favorire la partecipazione degli operatori economici, nel rispetto altresì del principio di risultato, si ritiene di fissare come numero massimo di interessati da invitare quello pari al numero di operatori economici che abbiano eventualmente conseguito medesimo massimo punteggio alla luce dei criteri di selezione;

TENUTO CONTO dello schema di avviso di avvio di indagine di mercato e dello schema di manifestazione di interesse, allegati al presente atto, da rivolgere agli operatori economici sul mercato;

VISTA la delibera ANAC n. 263 del 20 giugno 2023 avente ad oggetto *Adozione del provvedimento di cui all'articolo 27 del decreto legislativo 31 marzo 2002, n. 36 d'intesa con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti recante <Modalità di attuazione della pubblicità legale degli atti tramite la Banca dati nazionale dei contratti pubblici>*, ed in particolare gli artt. 5 e 7;

CONSIDERATA l'impossibilità materiale e oggettiva di pubblicare su BDNCNP l'avviso pubblico di avvio di indagine di mercato, poiché il MePA, piattaforma digitale di approvvigionamento di cui all'art. 25 del Codice dei contratti pubblici, di cui l'Amministrazione si avvale, non consente al momento di garantire l'adempimento della disposizione, di cui all'art. 2, co. 2, del Codice stesso, non essendo ancora stato implementato il portale con questa funzionalità, né esistendo soluzioni alternative idonee a garantire il rispetto dei principi del Codice, a partire da quelli di concorrenza;

VISTO l'art. 17, comma 1, D.Lgs. 36/ 2023 per cui *prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*

TENUTO CONTO dei seguenti elementi essenziali del contratto di appalto che si intende affidare e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte:



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI EMILIA-ROMAGNA

via delle Belle Arti, 56 – 40126 Bologna

PEO: [pin-bo@cultura.gov.it](mailto:pin-bo@cultura.gov.it) [drm-ero@cultura.gov.it](mailto:drm-ero@cultura.gov.it)

PEC: [pin-bo@pec.cultura.gov.it](mailto:pin-bo@pec.cultura.gov.it) [drm-ero@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-ero@pec.cultura.gov.it)

CF 91430070374



*Ministero della cultura*

MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI EMILIA-ROMAGNA

- Fine di pubblico interesse da perseguire: garantire ai pubblici e al personale in servizio migliori condizioni di confort termico e consentire efficientamento energetico anche al fine di ridurre la spesa e l'impatto ambientale;
- Valore complessivo presunto del contratto: € 189.127,43 (IVA esclusa). L'importo può subire variazioni non sostanziali in seguito alla consegna del piano di coordinamento della sicurezza;
- Oggetto: installazione dell'impianto di ventilazione meccanica nell'ala lunga al piano primo, rifacimento dell'impianto di condizionamento delle aule didattiche e degli uffici al piano terra;
- Forma del contratto: stipulazione modalità elettronica secondo le norme vigenti per la stazione appaltante ovvero mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite PEC, ai sensi dall'art. 18, comma 1, D.Lgs. 36/2023;
- Esecuzione della prestazione: 150 giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori;
- Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, preceduta da indagine di mercato;
- Criterio di aggiudicazione del contratto: minor prezzo;

VISTO l'articolo 1, comma 450, L. 296/2006 per cui *le ... amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 ... per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;*

VISTO l'art. 25, D.Lgs. 36/2023 per cui *le stazioni appaltanti (...) utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento, e la scelta di adempiere all'obbligo procedendo mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione);*

CONSIDERATO che il RUP non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, verso l'Amministrazione, tale da ledere l'imparzialità dell'agire amministrativo ai sensi della L. 190/2012, della L. 241/1990, del D.Lgs. 165/2001, del D.P.R. 62/2013, del D.Lgs. 39/2013, del D.Lgs. 36/2023;

ACCERTATA la disponibilità nel bilancio di previsione 2025 sul capitolo di spesa 2.02.03.06.001/HE Dg Bi Legge 27 Dicembre 2017, num. 205 art.1, comma 1072 circ 9/25 cap 8105 pg 9 all 2 annualità 2024 Miglioramento Sismico Uffici Direzione Regionale Musei E-Ro € 2.993.312.000,00 CUP F35F21002630001;

**DECIDE**

1. DI FAR PROPRIE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, costituendone la logica e conseguente motivazione nel rispetto dei principi amministrativi di cui agli artt. 1 e ss., D.Lgs. 36/2023, e all'art. 3, L. 241/1990;
2. DI APPROVARE E PUBBLICARE per 15 giorni sul proprio sito istituzionale l'avviso pubblico di avvio di indagine di mercato, il cui schema si allega, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando per l'affidamento in oggetto;
3. DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori in oggetto con procedura negoziata sul MePA (acquistinrete.it) secondo il criterio del minor prezzo e mediante trattativa diretta con richiesta di offerta, invitando i 5 o più operatori economici individuati sulla base dell'indagine di mercato e dei



MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI EMILIA-ROMAGNA

via delle Belle Arti, 56 – 40126 Bologna

PEO: [pin-bo@cultura.gov.it](mailto:pin-bo@cultura.gov.it) [drm-ero@cultura.gov.it](mailto:drm-ero@cultura.gov.it)

PEC: [pin-bo@pec.cultura.gov.it](mailto:pin-bo@pec.cultura.gov.it) [drm-ero@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-ero@pec.cultura.gov.it)

CF 91430070374



*Ministero della cultura*

MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA

DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI EMILIA-ROMAGNA

criteri di selezione di cui all'avviso pubblico, i cui nominativi saranno altresì pubblicati sul sito istituzionale dell'Amministrazione;

4. DI APPROVARE la lettera d'invito, il cui schema si allega, che verrà inviata agli operatori per la partecipazione alla procedura in oggetto, una volta selezionati ad esito delle manifestazioni di interesse;
5. DI IMPEGNARE sul bilancio di previsione 2025 l'importo di:
  - € 189.127,43 (centottantanovemilacentosettantasette/43 euro) oltre IVA 10% di cui si accerta la disponibilità sul capitolo di spesa 2.02.03.06.001/HE Dg Bi Legge 27 Dicembre 2017, num. 205 art.1, Comma 1072 circ 9/25 cap 8105 pg 9 all 2 annualità 2024 Miglioramento Sismico Uffici Direzione Regionale Musei E-Ro € 2.993.312.000,00 cup F35F21002630001; € 250 (duecentocinquanta) a valere sul capitolo di spesa 1.2.4.003 – *Imposta di registro e di bollo* per il pagamento ad ANAC del contributo dovuto in quanto stazione appaltante per la presente procedura di appalto;
6. DI PUBBLICARE il presente provvedimento sulla sezione *Amministrazione trasparente*, sottosezione *Bandi di gara e contratti*, del Portale dell'Amministrazione Trasparente del Ministero, unitamente all'avviso pubblico con relativo modello di manifestazione di interesse e alla relazione tecnica di progetto;
7. DI DARE ATTO che nel presente appalto sono presenti rischi da interferenza per la cui quantificazione e gestione si rimanda al PSC ed elaborati di progetto relativi alla sicurezza in corso di redazione e approvazione. Gli elaborati saranno consegnati prima della stipula del contratto;
8. DI PUBBLICARE il presente provvedimento sulla sezione *Amministrazione trasparente*, sottosezione *Bandi di gara e contratti*, del Portale dell'Amministrazione Trasparente del Ministero, unitamente allo schema di lettera d'invito per gli operatori economici da invitare alla presente procedura;

**PER IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE**

**PROF. MASSIMO OSANNA**

**IL DIRIGENTE DELEGATO**

**DOTT. COSTANTINO D'ORAZIO**

*firmata digitalmente*

LP/MLM



MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI EMILIA-ROMAGNA

via delle Belle Arti, 56 – 40126 Bologna

PEO: [pin-bo@cultura.gov.it](mailto:pin-bo@cultura.gov.it) [drm-ero@cultura.gov.it](mailto:drm-ero@cultura.gov.it)  
PEC: [pin-bo@pec.cultura.gov.it](mailto:pin-bo@pec.cultura.gov.it) [drm-ero@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-ero@pec.cultura.gov.it)

CF 91430070374